



OVERZICHT STAND VAN ZAKEN DIVERSE PROJECTEN WIJKTAFEL BESOYEN / CENTRUM 16 MAART 2011

KLANT CONTACT CENTRUM (KCC)

Hebt u klachten of meldingen over de openbare ruimte? Dan kunt u het gemeentelijke Klant Contact Centrum bellen: 683456. Ook via het meldingsformulier van de website kunt u uw klachten over de openbare ruimte kwijt; ga naar www.waalwijk.nl – wonen – meldpunt openbare ruimte.

GRAFFITIBELEID

De afgelopen jaren wordt onze stad in toenemende mate vervuild door mensen die menen dat graffiti een kunstvorm is. Daarom is de gemeente Waalwijk gestart met een grondige opschoonactie. Onder de noemer "Graffiti te lijf" worden racistische leuzen op gemeentelijke objecten/panden binnen 24 uur professioneel verwijderd. Alle overige graffiti verdwijnt binnen vijf werkdagen na melding. De gemeente roept inwoners op om graffiti op gemeentelijke objecten/panden te melden via het Klanten Contact Centrum (KCC) van de gemeente Waalwijk, telefoonnummer 0416 – 683 456.

De meeste meldingen voor graffiti in de openbare ruimte betreffen de buurten Winterdijk e.o., Wandelpark e.o., Winkelcentrum Waalwijk, Baardwijksestraat en Vredesplein. De meeste meldingen voor gebouwen betreffen De Leest, gemeentelijke gebouwen in Sprang-Capelle en gemeentelijke gebouwen langs de Winterdijk. Ook verkeersborden, straatmeubilair, elektriciteitskasten en diverse bruggen moeten het regelmatig ontgelden bij de 'graffitikunstenaars'. In goede samenwerking met Tavenu is een ontmoedigingstraject gestart, waarbij taakstraffers worden ingezet bij het reinigen van graffiti en illegale aanplakkingen.

Centrum Waalwijk

De gemeente Waalwijk is in het Centrum van Waalwijk een pilot gestart om particuliere panden en objecten te ontdoen van graffiti. Eigenaren/huurders van panden in het Centrum kunnen als proef meeliften op dit initiatief. Voor € 50,00 per pand per kalenderjaar laat de gemeente graffiti binnen vijf werkdagen op vakkundige wijze verwijderen van deelnemende particuliere panden. De eigenaren/gebruikers die in het gebied van de pilot zijn gevestigd, zijn benaderd om deel te nemen aan deze opschoonactie.

ZAP-PERS

Op eigen initiatief verwijderen de Zwerf Afval Pakkers (ZAP-pers) met een bepaalde regelmaat zwerfafval uit hun directe leefomgeving. Hiervoor krijgen zij van de gemeente bepaalde hulpmiddelen aangereikt, zoals een veiligheidsvest, handschoenen, papierknijpers en afvalzakken.

Het verzamelde zwerfafval kunnen de ZAP-pers kosteloos op de volgende manieren aanbieden:

- * Op werkdagen van 08.30 tot 12.00 en van 13.00 tot 16.00 uur op de gemeentewerf aan de Olympiaweg te Waalwijk;
- * Of via een extra minicontainer op eigen terrein. De minicontainer wordt hiervoor uitgerust met een speciale chip. Op de dag van lediging van het reguliere restafval, kan deze minicontainer worden aangeboden;

Het is ook mogelijk om van beide methodes gebruik te maken.

In februari 2011 staan er 43 ZAP-pers geregistreerd. De gemeente is heel blij met dit bewonersinitiatief en hoopt dat de ZAP-pers enthousiast blijven om hun, maar ook uw leefomgeving schoon te houden.

Mocht u ook interesse hebben om ZAP-per te worden, dan kunt u contact opnemen met Frédérique Bloemendaal, email fbloemendaal@waalwijk.nl of via tel.nr. 683567.

WIJKSCHOUW

Leden van de WOP-werkgroep, Casade, gemeente, politie en Mozaïek Waalwijk de Twern komen naar u toe! Het kan soms belangrijk zijn dat bewoners de gelegenheid krijgen om vragen, opmerkingen of wensen vanuit hun eigen woonomgeving te stellen of bepaalde zaken ter plekke te laten zien en te bespreken. Op 20 juni vindt er een wijkschouw plaats in de Bevrijdingsbuurt. Bewoners worden hierover te zijner tijd benaderd middels een brief.



SOCIAAL TOEZICHT TEAMS (STT)

Waalwijk zet in 2011 Sociaal Toezicht Teams in als werkgelegenheidsproject voor schoolverlaters, in het kader van re-integratie en voor herintreders op de arbeidsmarkt. Deze sociaal toezichtteams vergroten het sociaal toezicht, de sociale controle en de veiligheid (gevoelens) in wijken en buurten en dragen bij aan verbetering van de leefbaarheid. Door de inzet van Sociaal Toezicht Teams is er meer aandacht voor veiligheid, maar de teams hebben allereerst een sociaal-maatschappelijke taak. Het mes snijdt op deze manier aan twee kanten, werkgelegenheid voor minder kansrijke inwoners en een antwoord op de vraag om meer toezicht in buurten en wijken. Met het project is een bedrag van ruim € 120.000,00 gemoeid en de eerste teams zijn in februari 2011 gestart. Het streven is uiteindelijk om binnen een jaar ongeveer acht á tien personen te begeleiden en op te leiden.

Vergroten kansen op reguliere arbeid

De werkzoekenden (schoolverlaters, herintreders of re-integratiekandidaten) worden ingezet in een team, samen met een gediplomeerde toezichthouder. De kandidaten voor de teams worden enerzijds gezocht in de wijken en anderzijds aangedragen vanuit bestaande werkgelegenheidsprojecten. Deelnemers krijgen de kans zich op verschillende terreinen te ontwikkelen. Ze krijgen meer eigenwaarde, vergroten hun vaardigheden, kunnen eventueel een opleiding volgen en op termijn zouden zij regulier werk kunnen vinden.

Sociale bril

De toezichthouders in de Sociaal Toezicht Teams kijken niet enkel door een 'veiligheidsbril'. Integendeel, de toezichthouders dienen ook - en vooral - oog te hebben voor sociale problemen zoals eenzaamheid, verloedering en voor vragen van inwoners. Met de extra ogen in de wijk zijn partijen als de gemeente, maar ook andere instellingen in staat snel en adequaat te reageren op ongewenste situaties.

De gemeente Waalwijk is verantwoordelijk voor het project, waarbij heel nadrukkelijk wordt samengewerkt met politieteam Waalwijk-Loon op Zand. Daarnaast zijn ook partijen als RKC Waalwijk (werkervaringsplaatsen), Jongerenwerk Tavenu, ISD, Casade, ROC (opleiding en stageplaatsen), RKC Uitzendbureau en VCS Video Observations (aanbod werkgelegenheid) betrokken. Het project is niet ter vervanging van bestaande instanties of projecten, maar een aanvulling hierop. Op basis van een aanbestedingsprocedure is een beveiligingsbedrijf geselecteerd dat de Sociaal Toezicht Teams begeleidt.

NATIONALE STRAATSPEELDAG

Na het succes van de Straatspeeldag/Buitenspeeldag van afgelopen juni, komt er ook in 2011 weer een Buitenspeeldag. Deze wordt gehouden op woensdag 1 juni 2011. Vanaf februari/maart 2011 kunt u zich inschrijven via www.buitenspeeldag.nl. Op deze site kunt u dan ook de informatie vinden voor deelnemers en kinderen.

VERKEERSVEILIGHEID IN SCHOOLOMGEVINGEN

Het College heeft in 2010 een plan vastgesteld ter verbetering van de verkeersveiligheid in schoolomgevingen. In de komende maanden worden de eerste maatregelen genomen om de verkeersveiligheid bij een aantal scholen te verhogen. Naast het nemen van maatregelen is een onderzoek gestart naar de verkeersveiligheid binnen de schoolomgevingen. In dit onderzoek wordt een objectieve analyse van de verkeersveiligheid rondom scholen in Waalwijk opgesteld. Hierin wordt onder andere samengewerkt met kinderen op de basisscholen. Op 4 april 2011 worden de onderzoeksresultaten gepresenteerd in sporthal De Slagen. Op basis van deze onderzoeksresultaten worden in de toekomst maatregelen ter verbetering van de verkeersveiligheid in schoolomgevingen getroffen.

PARKEERPROBLEMATIEK VAN BERCKENRODELAAN EN OMGEVING

Vanwege klachten van bewoners over de zeer hoge parkeerdruk in het zuidelijk deel van de Van Berckenrodelaan zijn in 2010 parkeeronderzoeken gehouden. Deze hebben uitgewezen dat de parkeerdruk hoog is. Als oplossing is gekozen voor de aanleg van parkeerplaatsen op het grasveldje tussen nr. 63 en 65; omwonenden zijn akkoord, financiën komen uit de WOP-gelden. Uitvoering zal plaatsvinden rond maart/april.



INTEGRAAL UITVOERINGSPLAN (ONDERHOUD WEGEN, RIOLERING, VERKEER)

Hertog Janpark

Er is gestart met de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel, vervanging van trottoirtegels door nieuwe, herstraten van de weg, vervangen van de haag door een nieuwe soort (gekozen door bewoners), aanleg van een kruispuntplateau en herindeling van parkeerplaatsen.

Fietspad Cartografenweg

Aan de westzijde van Waalwijk ligt een vrijliggend fietspad tussen de Taxandriaweg-West en de Prof. Kamerlingh Onnesweg, met uitzondering van het grootste deel langs de Cartografenweg. Om het fietsnetwerk aan die zijde van de stad gesloten te krijgen, is de aanleg van een ca. 575 meter vrijliggend cq. aanliggend fietspad nodig. Daarmee ontstaat tevens een ring van fietsvoorzieningen die begint bij de rotonde aan de Van Lovenlaan en die via zuidoost-Waalwijk en zuidwest-Waalwijk eindigt bij de Taxandriaweg-West. Tegelijkertijd wordt de herinrichting van de zichtlocatie ter hoogte van de voormalige keerlus meegenomen.

Burg. Moonenlaan

De Burgemeester Moonenlaan is in het GVVP bestemd als erftoegangsweg, met een snelheidslimiet van 30 km/uur. De 30 km-zone wordt echter niet ingesteld, omdat de doorstroming van het openbaar vervoer daarmee zou worden gehinderd. Er worden rode fietsstroken en een parkeerstrook aan de noordkant aangelegd. De wegbreedte blijft onveranderd, maar door de rode fietsstroken wordt de weg visueel versmald, waardoor verwacht wordt dat het verkeer langzamer gaat rijden. De trottoirs aan de noordzijde tussen de Burg. Verwielstraat en huisnummer 2 zijn in 2009 vervangen en maken geen deel uit van dit project. De reeds aanwezige snelheidsremmende maatregelen blijven gehandhaafd. De fietsvoorzieningen in de Irenestraat en Margrietstraat, in de vorm van fietsstroken met een breedte van 1.50 meter in een rode kleur, worden doorgetrokken. Inspecties hebben uitgewezen, dat de riolering vervangen moet worden. Tegelijkertijd wordt een gescheiden rioolstelsel aangebracht, waarbij hemelwater en afvalwater gescheiden worden afgevoerd. Een aantal bomen hebben nog slechts een beperkte levensverwachting en moeten worden gekapt. Omdat er aan de zuidkant onvoldoende ruimte is om bomen terug te planten, is gekozen voor het planten van hagen, waarbij de bewoners mogen kiezen tussen beukenhaag en ligusterhaag.

Op 26 januari jl. zijn de plannen voorgelegd aan de bewoners. Nu wordt het voorlopig ontwerp omgezet in een definitief ontwerp, dat twee weken ter inzage zal worden gelegd. Men kan hiertegen zienswijzen indienen. De bedoeling is dat de uitvoering medio 2011 kan worden gestart. De uitvoering wordt in overleg en in fasen gerealiseerd, met zo min mogelijk overlast voor de bewoners. De totale uitvoering zal circa 3-4 maanden duren.

Grotestraat, tussen Hertog Janstraat en Groenstraat

Dit wegvak is in het GVVP bestemd als erftoegangsweg, met een maximum snelheid van 30 km/uur. De huidige inrichting voldoet niet aan deze eisen. Hierbij dient te zijner tijd te worden aangesloten bij de maatregelen die voortkomen uit de herinrichting van de Hertog Janstraat, welke deel uitmaakt van het project 'Verbeteren doorstroming rotonde Hertog Janstraat'. Te zijner tijd worden de bewoners/belanghebbenden betrokken in de planvorming. Zie verder 'rotonde plus Hertog Janstraat'.

Rotonde plus Hertog Janstraat

In het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoerplan van de gemeente Waalwijk is bepaald, dat de rotonde aan de Taxandriaweg en de Hertog Janstraat onderdeel uitmaken van de centrumring. Om aan deze functie te kunnen voldoen, moeten beide heringericht worden. Het verkeersaanbod op de rotonde ter hoogte van de Hertog Janstraat is met name tijdens de ochtend- en avondspits zodanig groot, dat daardoor de doorstroming negatief wordt beïnvloed; in de ochtend in een andere richting dan in de avond. Door deze rotonde om te bouwen in een turborotonde, kan hierin verbetering worden aangebracht. Deze variant bestaat mede uit het aanbrengen van een aantal bypasses in de meest druk bereden richtingen. Ook de Hertog Janstraat krijgt een andere inrichting om de doorstroming te verbeteren. Hiervoor is een ontwerp voorbereid, wat op 25 januari jl. besproken is met de omwonenden. Hieruit is de conclusie getrokken, dat de wijze van inrichting van de Hertog Janstraat mede afhankelijk is van de toekomstige inrichting van de Grotestraat (tussen Hertog Janstraat en Groenstraat).



Daarom is op 22 februari jl. een wijktafel geweest voor de bewoners van de Grotestraat. De reacties worden nu geïnventariseerd en daarna teruggekoppeld. Volgens de planning starten de werkzaamheden in het najaar van 2011.

Fietsvoorziening Winterdijk fase 1

De Winterdijk maakt ingevolge het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoerplan uit 1998 (geactualiseerd 2006) deel uit van het secundaire fietsnetwerk. Het gedeelte tussen de Hertog Janstraat en Emmikhovensestraat doet tevens dienst als alternatief voor de parallel gelegen Grotestraat op het moment dat daar het promenaderegime van kracht is, wat weer onderdeel is van het primaire fietsnetwerk. Met name voor dit gedeelte van de Winterdijk wordt gestreefd naar een autoluw gebruik. De herinrichting tot langzaamverkeerroute ligt dan ook voor de hand, wellicht in de vorm van een fietsstraat, omdat het gebruik door het autoverkeer relatief gering is en het fietsgebruik hoog. Hierbij moet rekening worden gehouden met de bestaande bomenrij en de uitstraling van deze weg. De bewoners worden te zijner tijd betrokken in de planvorming.

VERLICHTING BESOYEN

In het wensbeeld van het WOP Centrum/Besoyen is aangegeven, dat in een aantal straten van Besoyen de verlichting verbeterd moet worden. Dit gaat binnenkort gebeuren in de volgende straten: Noordstraat (gedeeltelijk), Hertog Janpark, Pastoor van Kesselhof, Besoyensestraat, Mercatorlaan, Krayenhofflaan (gedeeltelijk), Liefrinckstraat, Van Duvenvoordestraat, Orteliuslaan (gedeeltelijk), Hendrik Verheesstraat en Gemma Frisiusstraat. De bewoners van deze straten zijn in december uitgenodigd om te bekijken om wat voor soort verlichting het gaat en om eventueel aan te geven waar er nog donkere plekken zouden zijn.

PANNAVELD NOORDSTRAAT

Vanuit de WOP-gelden is onlangs een pannaveld aangelegd in de Noordstraat. Dit is een verzoek geweest van een groepje jeugdigen, die huis-aan-huis een zeer groot aantal handtekeningen hebben opgehaald. Opening is gepland in het voorjaar.

ADOPTIEGROEN DE AMSTEL

In de Amstel, tegenover nr. 5 (bij het basketbalveld) ligt een groenhoekje wat er al jaren verpauperd bijligt. Tijdens de wijkschouw van najaar 2010 hebben bewoners het verzoek gedaan om dit hoekje te 'adopter'. Dit verzoek is goedgekeurd. De dode boom die erin stond is inmiddels gekapt, de nieuwe beplanting wordt op korte termijn geplant, na overleg met de aanvrager.

PLUSPUNT BESOYEN

Door gewijzigde omstandigheden bij alle organisaties die bij het wijkpunt Besoyen zijn betrokken heeft het project enige tijd stil gelegen. Eind 2010 is het proces herstart. Uitgangspunt is dat de betrokken organisaties nog steeds een wijkpunt willen ontwikkelen. Op dit moment wordt bekeken wat de invloed is van de gewijzigde (financiële) omstandigheden op de eerdere plannen. Uitgaande van een positief resultaat wordt vervolgens het ontwerpproces opnieuw opgestart. Zodra er meer duidelijkheid is over het ontwerp zal de buurt worden geïnformeerd.

KNIP MR. VAN COOTHSTRAAT

De raad is begin februari akkoord gegaan met het voorstel om de Mr. van Coothstraat van 21.00 tot 09.00 uur af te sluiten voor doorgaand verkeer, uitgezonderd (brom)fietsers, hulpdiensten en lijnbussen. Daaropvolgend heeft het College het bijbehorende verkeersbesluit vastgesteld. Dit besluit is een wijziging op het in 2007 genomen besluit om de Mr. van Coothstraat af te sluiten voor doorgaand verkeer. Een afschrift van dit besluit ligt ter inzage bij de informatiebalie van het stadhuis aan de Winterdijk. Belanghebbenden kunnen tot 25 maart hun zienswijzen schriftelijk of mondeling kenbaar maken aan het College van Waalwijk. Het voorgenomen besluit is ook te downloaden via www.waalwijk.nl - gemeente - downloads.



SCHOOLLOCATIES WAALWIJK

De gemeenteraad heeft op 9 oktober 2008 een besluit genomen over de ontwikkeling van drie vrijkomende schoollocaties, te weten de locatie van het voormalige Willem van Oranjecollege, het Dr. Mollercollege en de Walewyc VMBO. De stand van zaken per project (januari 2011) is als volgt:

Willem van Oranjecollege

De overeenkomst met de projectontwikkelaar Waalborgh voor de bouw van 32 woningen (incl. behoud voormalige conciërgewoning) is vorig jaar ondertekend. Naast de 21 koopwoningen op het schoolterrein worden er in het voormalige hoofdgebouw van de school 11 huurwoningen voor Casade gerealiseerd. De impressies geven een duidelijk beeld van de voorgestane jaren '30 architectuur. Daarnaast is er met de lokale klankbordgroep gesproken over de inrichting van de openbare ruimte in het plan. In het kader van de formele bestemmingsplanprocedure is er op 21 december 2010 een informatie-/inloopavond gehouden en is, zoals te doen gebruikelijk, eenieder in de gelegenheid gesteld een zienswijze (c.q. bezwaarschrift) in te dienen. De wettelijke reactietermijn is inmiddels ruimschoots overschreden en er is geen enkele zienswijze ingediend. Hieruit kan worden opgemaakt dat de samenwerking met de klankbordgroep goed heeft gefunctioneerd en dat het draagvlak vanuit de buurt voor dit bouwplan hoog is. De woningverkoop is gestart.

Dr. Mollercollege

Het College heeft met de Woningstichting Geertruidenberg (WSG) en Stichting Maasduinen een akkoord bereikt over de levering van het oude Dr. Mollercollege. Hun schetsplan gaat uit van handhaving van het hoofdgebouw aan de Burg. Moonenlaan en de oorspronkelijke kapel. Zo wordt het hoofdgebouw geïntegreerd in het nieuwe plan en komt de op te knappen kapel met een nieuwe functie weer los op het terrein te staan. De doelgroep is seniorenhuisvesting, al dan niet met een zorgvraag. Op de begane grond komen 24 verpleegplaatsen (3 groepen van 8) voor bewoners met een vorm van dementie. Zij wonen in een beschermde omgeving en kunnen gebruik maken van de besloten patio's als buitenruimte. Verder worden er 28 zorgappartementen in diverse woningtypen gebouwd. WSG heeft aangegeven in het laatste kwartaal het schetsplan verder te gaan uitwerken tot een concreet bouwplan. In 2012 zal voor deze locatie een nieuw bestemmingsplan worden voorbereid en in procedure worden gebracht. Verwacht wordt dat de bouw omstreeks 2014 zal kunnen starten. De klankbordgroep is op de hoogte van de stand van zaken.

Walewyc VMBO

Het College heeft in november 2010 voor deze locatie besloten acht projectontwikkelaars te benaderen, die kennis hebben van en aantoonbare ervaring met lastige stedelijke inbreidingslocaties. In december 2010 is de klankbordgroep, in de vorm van een nieuwsbrief, hier uitgebreid over geïnformeerd. De voorselectie loopt tot begin maart 2011. Daarna is het College voornemens om maximaal drie partijen toe te laten tot de definitieve selectieronde. Deze ontwikkelaars zullen, op basis van hun inzendingen uit de voorselectie en in onderlinge concurrentie, worden gevraagd om te komen met een aansprekend en haalbaar plan (incl. ontwikkelingsvoorstel en financiële bieding).

SPEEL-/GROENHOEK GROENSTRAAT

Na een lange tijd van voorbereiding is de nieuwe speeltuin in de Groenstraat een feit. Het speeltoestel is betaald uit WOP-gelden. Zodra het weer dit toelaat wordt het gras ingezaaid. Ook komen er nog 2 minidoeltjes op het grasveldje en vanuit de bewonerswerkgroep is een verzoek uitgezet om 1 of 2 fietsbeugels erbij te plaatsen; de mogelijkheden hiervoor worden bekeken.

WONINGBOUWPLAN HOEK GROENSTRAAT/GROTESTRAAT

Dit woningbouwplan komt ten zuiden van de nieuwe speelvoorziening en bestaat uit 9 eengezinswoningen. De bestemmingsplanprocedure is opgestart en op 21 december 2010 is er een informatie-/inloopavond gehouden. Er zijn diverse zienswijzen (bezwaarschriften) ingediend. Deze worden op dit moment verwerkt, ambtelijk voorzien van commentaar/advies en in gezamenlijkheid ter besluitvorming aangeboden aan het College. De behandeling van dit bestemmingsplan in de raad staat vooralsnog geagendeerd in juli 2011.



WONINGBOUWPLAN PUTSTRAAT 1A (VOORMALIG TERREIN TOTAL)

Op basis van inspraakreacties en opmerkingen uit de raadscommissie Ruimte (d.d. 8 juni 2010) heeft initiatiefnemer Strijland Vastgoed BV (eigenaar locatie Total) de bereidheid getoond om haar woningbouwplan voor deze locatie aan te passen. Op 14 december 2010 heeft Strijland een aangepast bouwplan gepresenteerd aan de direct-belanghebbenden.

In het oorspronkelijke bouwplan vervalt de volledige vierde bouwlaag. Dit gaat ten koste van twee appartementen, edoch binnen de contour van het oorspronkelijke bouwplan zal er aan de Putstraatzijde 1 appartement ('in het gat in de gevel') worden toegevoegd. Het nieuwe bouwplan bestaat dan uit 17 appartementen (i.p.v. 18) en wordt niet hoger dan drie bouwlagen. Niettegenstaande het feit dat de provincie Noord Brabant reeds eerder in 2010 een zogenaamde 'verklaring van geen bezwaar' heeft afgegeven voor de bouw van 18 woningen, zijn wij, op basis van gewijzigde wetgeving per 1 oktober 2010, genoodzaakt om in 2011 een nieuwe bestemmingsplanprocedure te doorlopen. Deze wordt op korte termijn in gang gezet. Wij zijn van mening dat daarmee grotendeels tegemoet wordt gekomen aan de bezwaren uit de buurt.

PARKEREN EMMAHOF/WILLEM ALEXANDERHOF

Het besluit tot het instellen van vergunninghoudersparkeren in het Emmahof, Willem Alexanderhof en het gedeelte van de Burg. van der Klokkenlaan gelegen tussen de Stationsstraat en het Emmahof is op 18 maart 2010 gepubliceerd in 'De Maasroute'. Tegen dit besluit hebben meerdere belanghebbenden beroep aangetekend bij de rechtbank. De rechtbank Breda heeft deze beroepen ongegrond verklaard. Dit betekent dat kan worden overgegaan tot het effectueren van het vergunninghoudersparkeren. Vanaf 1 april 2011 zijn in deze straten alle parkeerplaatsen aangewezen als vergunninghoudersplaatsen voor 24 uur per dag en 7 dagen in de week. Op deze parkeerplaatsen mag vanaf deze datum uitsluitend worden geparkeerd met gebruikmaking van een parkeervergunning. Alleen bewoners binnen dit gebied komen in aanmerking voor een parkeervergunning.

PARKEREN DE AMSTEL

In de wijk De Amstel is de gemiddelde parkeerdruk hoog. Afgesproken is dat na de herinrichtingen van de Putstraat en Wilhelminastraat gestart zou worden met het onderzoeken van de parkeerdruk. Inmiddels zijn er 2 parkeeronderzoeken gehouden. In het eerste, welke is gehouden in september-oktober 2010, is uitsluitend de parkeerdruk onderzocht. De resultaten zijn in november 2010 gepresenteerd aan de bewoners van de wijk. Zij hebben daarop aangegeven dat er behoefte bestond aan aanvullend onderzoek naar het aandeel 'vreemddarkeerders', omdat er volgens hen veel werknemers en winkelend publiek van het centrum in deze wijk parkeren. Dit onderzoek is uitgevoerd in januari-februari 2011 door bewoners van de wijk. De uitkomsten worden nu geëvalueerd en vervolgens gecommuniceerd met de bewoners. Hierop volgt weer een enquête over mogelijke oplossingsrichtingen.

PASTOOR VAN KESSELHOF

De parkeerplaats bij het Pastoor van Kesselhof is in slechte staat; dit wordt o.a. veroorzaakt door boomwortels die de bestrating opdrukken. Daarnaast zijn er veel klachten over een soort van plak die van de bomen afkomt. De gemeente heeft geld vrijgemaakt om deze parkeerplaats op te knappen, zodat de plaatsen weer goed kunnen worden gebruikt. Bekeken wordt of de aanwezige bomen kunnen worden gehandhaafd of dat deze moeten worden vervangen. Uitvoering zal rond mei gebeuren. Daarnaast wordt ook de verlichting verbeterd en worden de 3 groenhoekjes in de straat opgeknapt.

BALLENVANGER DE AMSTEL

In De Amstel zijn handtekeningen opgehaald van omwonenden voor het plaatsen van twee ballenvangers bij het basketbalveld. Deze worden betaald uit het wijkbudget en zijn geplaatst.

FIETSBEUGELS VREDESPLEIN

Er komen regelmatig klachten binnen over de vele fietsen die her en der rondom het busstation staan; vaak blokkeren deze een goede doorgang van het trottoir langs de Walewyc en het biedt een rommelig beeld.



Er wordt nu bekeken of en zo ja welke mogelijkheden er zijn om de fietswrakken en ongebruikte fietsen weg te halen. De gemeente mag dit niet zomaar doen; de uiteindelijke beslissing ligt bij het College. Pas als de regelingen in de praktijk toegepast kunnen worden, kan vervolgens na een bepaalde termijn bepaald worden of de huidige fietsenstalling wel of niet voldoet en of er nog extra beugels bijgeplaatst zouden moeten worden.

OMBOUW N261

Volgens planning zal de start van de ombouw van de N261 plaatsvinden in juli 2013. Vanaf dit moment worden alle met verkeerslichten geregelde kruispunten omgebouwd tot ongelijkvloerse kruisingen. Het project gaat vanwege de omvang drie jaren duren tot in het jaar 2015. Vanaf dat moment is de gehele N261 een autoweg met een maximumsnelheid van 100 km/uur. Vanwege de ongelijkvloerse kruispunten zal naar verwachting de doorstroming tussen Waalwijk en Tilburg in beide richtingen vlotter verlopen. Hier is niet alleen het woon-werkverkeer mee gebaat, maar ook het bezoekersverkeer van de Efteling en de Meubelboulevard.

TOEKOMSTIGE PLANNEN A59

Gemeente Waalwijk neemt deel aan een projectgroep voor verbetering van de A59 ten behoeve van het oplossen van de knelpunten. Recentelijk is een akkoord bereikt over de gezamenlijke ambities. Momenteel wordt door alle overheden onderzocht of er voldoende financiële middelen beschikbaar kunnen komen. De gemeente blijft ernaar streven om in 2015 met de werkzaamheden te starten, maar vanwege de veelheid van partijen, belangen en financieringsstromen blijkt deze planning nog steeds erg ambitieus.

AANPASSINGEN BESOYENSESTRAAT

In het uitvoeringsprogramma van het Wijkontwikkelingsplan (WOP) Centrum/ Besoyen is budget gereserveerd voor verbetering van de bestrating in deze wijken. In maart 2010 hebben de leden van de WOP-werkgroep via de Maasroute een oproep gedaan aan alle bewoners van deze wijken om verzoeken in te dienen voor verbetering van bestrating. Hieruit kwam o.a. het verzoek om de 3 fietssluisjes in de Besoyensestraat te verwijderen en de drempel voor huisnummer 25/36 aan te passen. Op 10 januari jl. is hiervoor een bewonersavond georganiseerd. Het overgrote deel is voorstander van de voorgestelde maatregelen. De opdracht voor de uitvoering van genoemde maatregelen is verleend, uitvoering staat gepland voor maart/april. Ook de drempel in de Kruisstraat wordt dan aangepast, d.w.z. iets geleidelijker gemaakt.

EXTRA PARKEERPLAATSEN MR. VAN COOTHSTRAAT-ZUID

Eind januari jl. heeft een gesprek plaatsgevonden met de leden van straatcomité Entrecooth over de ontstane parkeerproblemen na de herinrichting van het zuidelijk deel van de straat. Hiermee is het aantal parkeerplaatsen afgenomen. Op verzoek van het comité is onderzocht op welke wijze dit parkeerprobleem opgelost kan worden. De gemeente is bereid een aantal aanpassingen te doen en heeft daarvoor een nieuw plan gemaakt. Door o.a. wat groen op te offeren kunnen er 7 parkeerplaatsen worden toegevoegd. Tot 18 februari heeft het ontwerp ter inzage gelegen. Het College moet uiteindelijk uitspraak doen over het vervolg.

NIEUWSFLITS CASADE

Planmatig onderhoud

Het planmatig onderhoud in 2011 concentreert zich op de Casade-appartementen aan de Anna van Burenstraat en Irenestraat. Hier zal met name schilderwerk en ketelvervanging plaatsvinden.

Projecten

De Pastorie

Het pastoriegebouw kent nog geen nieuwe bestemming. Casade heeft het voornemen om het gebouw tijdelijk een functie te bieden die ingevuld kan worden door bewoners of instanties van de gemeente Waalwijk. Geïnteresseerden kunnen binnenkort aan de hand van een voorwaardenboek toetsen of zij een functie in het gebouw kunnen vervullen.



De tuin van de pastorie is onderdeel van het Besoyense moestuinenproject; dit is een project vanuit het WOP waarbij het de bedoeling is om samen met de basisscholen moestuinen aan te gaan leggen en te onderhouden. Er wordt met omwonenden en instanties bekeken of hier een natuurlijke speeltuin kan worden gerealiseerd voor buurtkinderen.

Hertog Janpark

Nadat de gemeente klaar is met de riool- en straatwerkzaamheden, worden in samenspraak met de bewoners de achtertuinen van het Hertog Janpark aangepakt. Ook de aanpak van het binnenterrein is nog in behandeling.

Grotestraat, HAT woningen

Sinds 2010 heeft Casade een intensief beheerplan op het complex; dit betekent o.a. een striktere toewijzing en meer samenwerking met partners zoals RIBW en Tavenu. Het resultaat moet zijn dat het in 2011 het complex aangemerkt kan worden als schoon, heel en veilig.

Duplexwoningen Noordstraat

In november 2010 heeft Casade de huurders van de duplexwoningen geïnformeerd dat zij het voornemen heeft de woningen te slopen. Dit betekent dat er heden geen planmatig onderhoud meer wordt uitgevoerd. Wanneer het complex daadwerkelijk gesloopt gaat worden, en dus het sociaal statuut van kracht wordt, is nog niet bekend.

Doelenstraat

In samenspraak met een klankbordgroep van bewoners en belanghebbenden heeft Casade een voorstel gedaan om de 14 woningen technisch te verbeteren. Op 7 maart hebben alle 14 huishoudens positief gereageerd op dit voorstel. Dit betekent dat nu gewerkt wordt aan de verdere financiële haalbaarheid en technische uitwerking.

Besoyensestraat

Na een traject van haalbaarheidsonderzoeken heeft Casade ervoor gekozen de huurwoningen aan de Besoyensestraat te verkopen. Huurders van de woningen krijgen als eerste de gelegenheid de woning te kopen, heeft men geen interesse dan wordt de woning verkocht als de huurder is vertrokken.

Schoon, heel gewoon

De wijkbeheerders van Casade in Waalwijk zijn in 2011 gestart met hun project 'schoon, heel gewoon'. De doelstelling van dit project is om samen met wijkbewoners de achterpaden schoon, heel en veilig te maken en de voortuinen bij alle bewoners op orde te hebben.

Op 18 juni a.s. wordt er een opschoonactie gehouden in de Gradenboog en omgeving.

Vragen of opmerkingen

Als u graag iets wilt weten of vragen, neem dan contact op met wijkconsulent Jeroen Cools via 0416 68 58 59 of j.cools@casade.nl.

WIJKBUDGET 2011

Met het wijkbudget kunnen, mits deze haalbaar zijn, uw wensen of ideeën worden ingewilligd. Wilt u een aanvraag doen, dan kunt u deze opsturen of mailen naar mevrouw M. Janssens, mjanssens@waalwijk.nl of naar mevrouw F. Bloemendaal, fbloemendaal@waalwijk.nl. Op de website www.waalwijk.nl via wonen - wijken en buurten - wijkbudget, kunt u het formulier downloaden.

De volgende verzoeken zijn binnengekomen en gehonoreerd:

Budget 2011 Centrum / Besoyen	€ 26.686,85
2 minidoeltjes speeltuin Groenstraat	€ 1.759,00
bijdrage activiteit Irenestraat	€ 150,00
bijdrage activiteit Anna van Burenstraat	€ 150,00
bijdrage activiteit Willem Alexanderhof	€ 150,00
poort jeu-de-boulebanen Wandelpark	€ 1.150,00
verbetering verlichting jeu-de-boulebanen Wandelpark	€ 2.100,00
pannaveld Noordstraat	€ 1.890,00
2 ballenvangers De Amstel	€ 2.658,00
Restantbedrag	€ 16.679,85